

---

---

разработка и реализация комплексных энергосберегающих мероприятий  
№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Директору  
ТСЖ, ООО

---

Коммерческое предложение  
О внедрении станции погодного регулирования СПР-Интерфейс  
- для расчетливых управляющих

**Уважаемый \_\_\_\_\_!**

**Предлагаем Вам рассмотреть возможность внедрения станции регулирования потребления тепла и снизить затраты на тепловую энергию до 38%**

Станция погодного регулирования СПР-Интерфейс **поддерживает заданную температуру** внутри помещений в зависимости от температуры **наружного воздуха** (качественное регулирование температурного режима), за счет чего **уменьшается расход** теплоносителя из тепловых сетей и **сокращаются платежи**. Вы используете и **оплачиваете только то количество тепла**, которое вам нужно для комфорта.

**Принцип работы:**

Насосное смешение теплофикационной воды из подающего и обратного трубопроводов до заданной температуры в зависимости от температуры наружного воздуха.

**Установка:**

СПР-Интерфейс монтируется в системе отопления за элеваторным узлом, не изменяя существующую конструкцию, и **не требует согласования** с ресурсоснабжающей организацией.

**Возможности СПР-Интерфейс:**

- управление температурным режимом здания в отопительный период;
- настройка  $t^0$  в помещении в зависимости от времени суток (снижение в ночное время);
- настройка  $t^0$  в помещении в зависимости от дней недели (снижение в выходные дни).

**Объекты для установки:**

- многоквартирные дома;
- административные здания;
- производственные здания и помещения.

**Преимущества СПР-Интерфейс**

- Постоянная комфортная температура в помещениях;
- Снижение платы за тепловую энергию до 38%;
- Исключение «перетопов» и «недогревов» (при условии правильной балансировки внутренней системы отопления здания);
- Доступная стоимость, окупаемость 4 месяца, чистая экономия (пример в приложении 1).

**Стоимость**

Стоимость установки СПР-Интерфейс рассчитывается в зависимости от параметров теплопотребления здания.

Окупаемость и экономическая эффективность СПР-Интерфейс достигается при наличии в доме узла учета тепловой энергии - устанавливается отдельно.

**Примеры расчета:**

- Объект - 10-этажный 2 подъездный жилой дом, нагрузка на отопление **Q=0,1715 Гкал/час**.  
Стоимость производства и установки СПР – **255 549 рублей**.
- Объект - 5-этажный 4 подъездный жилой дом, нагрузка на отопление **Q=0,1957 Гкал/час**.  
Стоимость производства и установки СПР – **265 078 рублей**.

**Индивидуальный расчет и подбор оборудования – в отделе продаж: тел. +7 (4212) 905-115,  
905-120 (доб. 119, 225)  
e-mail: [zakaz@gkif.ru](mailto:zakaz@gkif.ru)**

**ГК "Интерфейс" – работаем для вас с 1990 г.**

разработка и реализация комплексных энергосберегающих мероприятий

Приложение 1

к коммерческому предложению № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

### Расчет экономии и окупаемости внедрения СПР-Интерфейс

#### Объект для сравнения:

Многоэтажный жилой дом по адресу: Хабаровск, ул. Калараша, 30а: 10-этажей, 2 подъезда, 80 квартир – оснащен общедомовым прибором учета, 20 ноября 2017 года **установлена станция погодного регулирования**

Период для анализа - декабрь 2017 г. – март 2018 г.:

– оплата за тепловую энергию по договорным значениям - Q-0,2446 Гкал/час,

– оплата за тепловую энергию по фактическим значениям - установлена станция погодного регулирования СПР-Интерфейс.

Средняя температура в жилых помещениях: t=21-22°C



После установки СПР-Интерфейс появилась экономия, в среднем на 45,08 Гкал в месяц. **Жильцы дома стали платить меньше за отопление!**

#### Ежемесячное теплотребление и плата за отопление:

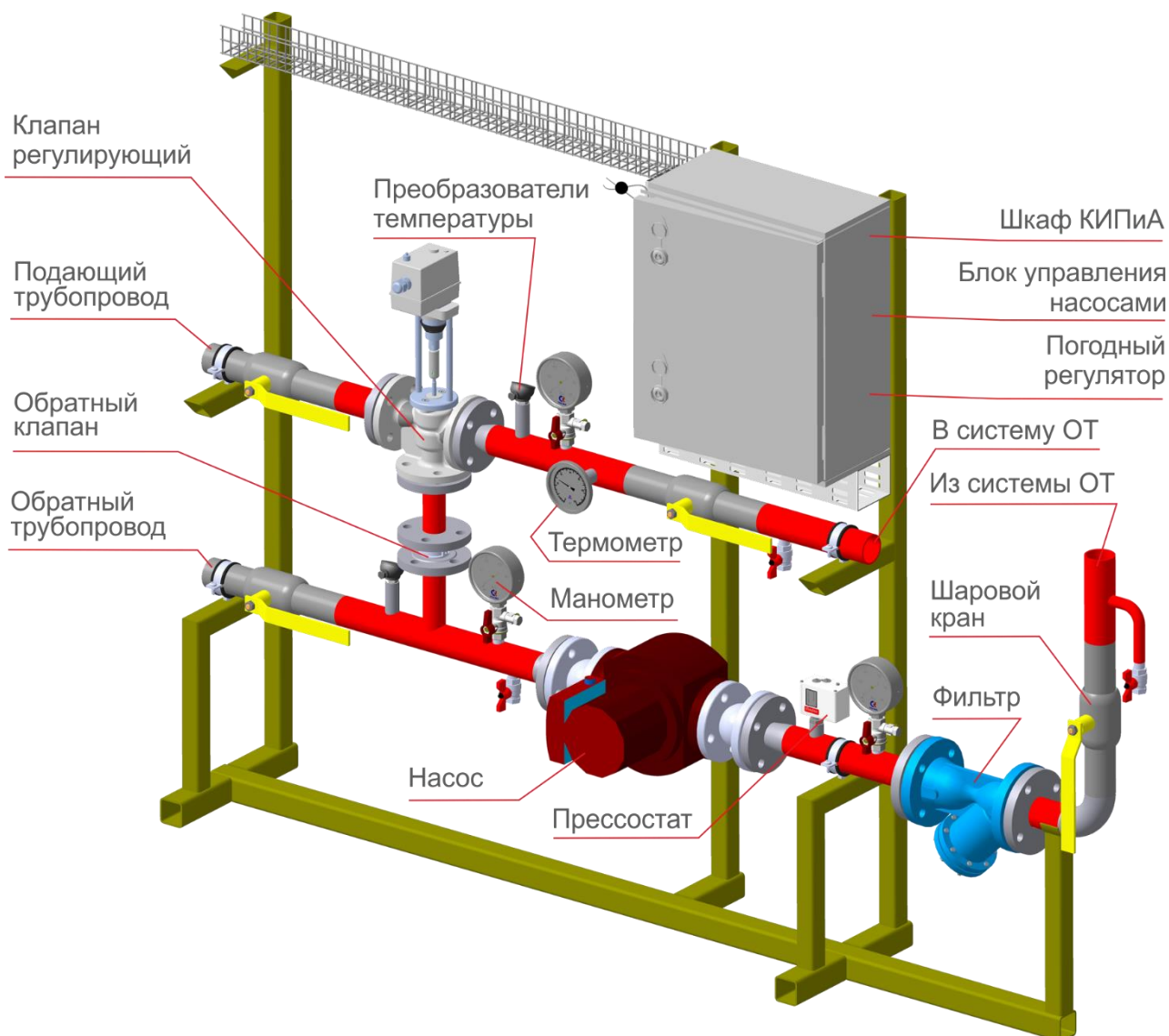
Месяц	Договорные значения «до»		Фактические значения «после»		Выгода		
	Потребление тепла, Гкал	Оплата тыс. р.	Потребление тепла, Гкал	Оплата тыс. р.	Разница в теплотреблении, Гкал	Разница в оплате, тыс. р.	Экономия, %
Декабрь 2017	181,9824	298,40	145,861	239,17	<b>36,12</b>	<b>+59,23</b>	20%
Январь 2018	181,9824	298,40	143,623	235,50	<b>38,36</b>	<b>+62,90</b>	21%
Февраль 2018	164,3712	269,53	127,459	209,00	<b>36,92</b>	<b>+60,53</b>	22%
Март 2018	181,9824	298,40	113,058	185,39	<b>68,92</b>	<b>+113,02</b>	38%
Итого за 3 месяца:	710,3184	1164,74	530,001	869,06	<b>180,32</b>	<b>+295,67</b>	<b>25%</b>



Теплопотребление в доме, где установлена СПР-Интерфейс, за месяц ниже в среднем на 45 Гкал в сравнении с необорудованными домами. **Средняя ежемесячная экономия – более 70 000 рублей.**

**Окупаемость** СПР-Интерфейс при стоимости 255 000 рублей составила 4 месяца, что меньше, чем отопительный сезон.

### Техническое описание СПР–Интерфейс



#### Принцип работы:

- насосное смешение теплофикационной воды из подающего и обратного трубопроводов до заданной температуры в зависимости от температуры наружного воздуха за счет чего регулируется теплоснабжение.

#### Установка:

- монтаж в системе отопления за элеваторным узлом, без изменения существующей конструкции. **Не требует согласования** с ресурсоснабжающей организацией.

#### Комплектация:

- трехходовой регулирующий клапан, циркуляционный насос, погодный компенсатор, датчик температуры наружного воздуха, запорная арматура, КИПиА. Дополнительная комплектация по особенностям объекта внедрения СПР.

#### Безопасность:

- при выключении электроэнергии автоматически открывается регулирующий клапан, система отопления продолжает работать без регулирования.